



COMUNE DI VILLAR PEROSA

**Piazza della Libertà n. 1
CAP 10069 – CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

Registro Generale n. 55

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO : AREA ECONOMICO FINANZIARIA

N. 5 del 25/02/2019

Il Responsabile del Servizio : BURRELLO Giuseppe

OGGETTO :

LIQUIDAZIONE SPESE PER LA GESTIONE DEL FABBRICATO DI VIA ASIAGO N. 5/7.

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

PREMESSO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 10 in data 12.2.2019 sono stati assegnati ai responsabili dei servizi, individuati ai sensi del Decreto L.vo 18.8.2000, n. 267, i mezzi finanziari relativi all'esercizio finanziario 2019;

CONSIDERATO che questo Ente, con contratto in data 09.06.1987, Rep. n. 75337 a rogito Notaio Oscar GHIONE, ha acquistato la proprietà del piano terreno e del primo piano del fabbricato di Via Asiago 5/7, mentre precedentemente già aveva la proprietà del 2^a e del 3^a piano;

DATO ATTO che il 2^a ed il 3^a piano del fabbricato in argomento, ristrutturati con i benefici della legge 05.08.1978, n. 457 sono destinati ad alloggi di edilizia residenziale pubblica ed utilizzati dai singoli assegnatari e dalla Comunità Montana Valli Chisone e Germanasca (ora Unione Montana Valli Chisone e Germanasca) come Comunità Alloggio;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 76 in data 12.9.2007 con cui il 1^a piano del fabbricato è stato concesso in comodato d'uso gratuito alla Comunità Montana Valli Chisone e Germanasca per la costituzione di una comunità destinata ad adulti in situazione di disagio;

CONSIDERATO che in dipendenza dell'uso congiunto, da parte di soggetti diversi, del fabbricato sopra individuato, si rende necessario provvedere al pagamento delle spese comuni in proporzione all'entità dei locali utilizzati;

RICHIAMATA la propria precedente determinazione n. 29 del 31.12.2018 con la quale è stata impegnata la somma presunta di € 8.300,00 a titolo di acconto per le spese condominiali relative alla gestione 2018/2019 per i locali utilizzati direttamente da questo Ente nel fabbricato di Via Asiago, 5/7, non essendo stata convocata, a tale data, alcuna assemblea ordinaria per l'approvazione del rendiconto relativo alle spese condominiali per la gestione 2017/2018 (periodo 1.7.2017-30.6.2018) e preventivo di spesa 2018/2019;

VISTA la nota in data 13.1.2019 ed annessa documentazione di spesa prodotta dall'amministratrice del condominio, Rag. Sonia PONS, per ottenere la liquidazione della somma di € 3.401,86 a titolo di acconto sulla quota parte delle spese di riscaldamento ed altre relative alla gestione del fabbricato di via Asiago n. 5/7 per l'esercizio 2018/2019, al netto dell'importo di € 8.618,14 a credito dell'esercizio 2017/2018;

RILEVATA la necessità di provvedere al versamento delle spese condominiali per la gestione 2018/2019 del fabbricato di Via Asiago n. 5/7, nell'importo di € 8.300,00, come in precedenza impegnato sull'esercizio 2018;

D E T E R M I N A

- di richiamare la premessa a far parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di corrispondere alla rag. PONS Sonia, Amministratrice dell'immobile di via Asiago n. 5/7 a mezzo conto corrente bancario presso la Banca Intesa San Paolo, agenzia di Villar Perosa, l'importo di 8.300,00 a titolo di acconto per le spese di riscaldamento ed altre utenze e servizi comuni relative alla gestione 2018/2019.
- di imputare la relativa spesa al codice 01.05.103 (cap. 1174) del bilancio per l'esercizio in corso – gestione residui passivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

BURRELLO Giuseppe *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa