



# COMUNE DI VILLAR PEROSA

Piazza della Libertà n. 1- CAP 10069 – PROVINCIA DI TORINO

**ORIGINALE**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N.44**

### OGGETTO:

**APPROVAZIONE DELL'AVVISO ESPLORATIVO PER LA RICERCA DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI ALLA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE DI PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 15 DEL D.LGS 50/2016, PER LA RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "EX COLONIA ELIOTERAPICA" SITO IN VILLAR PEROSA, VIA SANT'ANICETO N. 1.**

L'anno **duemilaventi**, addì **ventidue**, del mese di **settembre**, alle ore **19:00** nella sala delle adunanze, regolarmente convocato si è riunito in sessione **STRAORDINARIA** ed in seduta **PUBBLICA** di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale  
Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
VENTRE MARCO	Sindaco	SI
PELLITTA CRISTINA	Consigliere	SI
ARENA CATERINA	Consigliere	SI
SANMARTINO MAURO	Consigliere	SI
ROSTAGNO MARTINA	Consigliere	SI
RAVIOL STEFANO	Consigliere	SI
PASCAL SERENELLA	Consigliere	SI
TESSORE GERMANO	Consigliere	SI
SANTIANO DANIELE	Consigliere	SI
DE SIMONE GIUSEPPE	Consigliere	SI
DI PIETRO GIANCARLO	Consigliere	SI
COMBA DANIELE	Consigliere	SI
RAVIOLA MASSIMO	Consigliere	SI
Totale Presenti:		13
Totale Assenti:		0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor **DOTT.SSA MAGLIONE TIZIANA** quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **VENTRE MARCO** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'AVVISO ESPLORATIVO PER LA RICERCA DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI ALLA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE DI PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 15 DEL D.LGS 50/2016, PER LA RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "EX COLONIA ELIOTERAPICA" SITO IN VILLAR PEROSA, VIA SANT'ANICETO N. 1.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che è intenzione del Comune di Villar Perosa, divenuto proprietario dell'immobile denominato "Ex Colonia Elioterapica" sito nel territorio comunale in via Sant'Aniceto n.1, procedere alla riqualificazione complessiva funzionale dell'immobile a fini sociali, utilizzando lo schema della concessione ed il sistema di aggiudicazione del "project financing";

CONSIDERATO che il Comune di Villar Perosa, tramite l'avviso di cui all'oggetto intende sollecitare la presentazione, da parte di operatori economici interessati, di proposte di project financing, ai sensi dell'art. 183. Comma 15, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che abbiano ad oggetto interventi di innovazione, miglioramento, e riqualificazione dell'immobile in questione;

RITENUTO approvare il sopracitato avviso, che composto da n. 15 articoli viene allegato alla presente per far parte integrante e sostanziale del presente atto, in quanto risultante conforme alle esigenze comunali ed amministrativamente in regola;

DATO ATTO che sulla proposta di deliberazione è stato espresso il parere favorevole di cui all'articolo 49 TUEL dal:

-Responsabile del Servizio Amministrativo in ordine alla regolarità tecnica;

ACQUISITO il parere di conformità alle norme legislative, statutarie e regolamentari espresso dal Segretario Generale;

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese;

## DELIBERA

Per le motivazioni citate in premessa;

- di APPROVARE l'allegato avviso esplorativo, che stabilisce i criteri per la ricerca di operatori economici interessati alla presentazione di proposte di project financing, ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. 50/2016, per la riqualificazione funzionale dell'immobile denominato "ex colonia elioterapica", sito in Villar Perosa, via Sant'Aniceto n. 1.

Successivamente, con separata votazione avente medesimo esito, accertata l'urgenza di provvedere si dichiara immediatamente eseguibile la deliberazione (articolo 134 comma 4 TUEL).

**IL PRESIDENTE**  
VENTRE MARCO

---

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
%SEGRETERIA%

---