



COMUNE DI VILLAR PEROSA

Piazza della Libertà n. 1
CAP 10069 – CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Registro Generale n. 173

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO : AREA ECONOMICO FINANZIARIA

N. 11 del 26/06/2020

Il Responsabile del Servizio : RESTIVO Alessia

OGGETTO :

IMPOSTA DI REGISTRO ANNUALE PER CONTRATTI DI LOCAZIONE. VERSAMENTO DELL'IMPOSTA ED IMPEGNO DI SPESA PER L' AFFIDAMENTO ALLA DITTA ENTI REV SRL DEL SERVIZIO DI CALCOLO RAVVEDIMENTI OPEROSI ED INVIO MODELLI TELEMATICI F24 ELIDE. CIG ZB52D76168.

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

PREMESSO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 33 (R.G. 45) in data 12.03.2020 sono stati assegnati ai responsabili dei servizi, individuati ai sensi del Decreto Legislativo 18.08.2020, n. 267, i mezzi finanziari e gli obiettivi relativi all'esercizio finanziario 2020;

CONSIDERATO che il Comune di Villar Perosa ha stipulato i seguenti contratti di locazione di unità immobiliari per i quali risulta necessario versare l'importo annuale dovuto all'Agenzia delle Entrate a titolo di imposta di registro:

Conduttore	Immobile	Indirizzo	Utilizzo	Imposta di registro
Azienda Sanitaria Locale TO3	Fg.13, part. 464, sub. 5 (porzione)	Via Galileo Ferraris n. 2	Ambulatorio	€ 120,00
Justet Rita	Fg. 8, part. 141, sub. 38	Via Asiago n. 5	Pubblico esercizio	€ 62,00
Ministero dell'Interno		Via Dante Alighieri n. 1	Caserma Carabinieri	€ 62,00
SPI CGIL		Via Galileo Ferraris n. 2	Ufficio per servizi a carattere sociale	€ 67,00
			TOTALE	€ 311,00

VISTO che risulta necessario provvedere al calcolo dei ravvedimenti operosi inerenti l'imposta di registro dovuta per i contratti di locazione sopra indicati in quanto non è stato possibile effettuare il versamento entro i termini previsti ed al versamento dell'imposta di registro stessa per un importo di euro 311,00 oltre sanzioni ed interessi che ammontano ad euro 9,28 e, pertanto, per un importo totale di euro 320,28;

RITENUTO, quindi, di dover sollecitamente dar corso alle procedure di affidamento del servizio di calcolo di n. 4 ravvedimenti operosi per l'imposta di registro dovuta e per l'invio telematico dei modelli F24 Elide (le procedure di affidamento degli appalti possono essere svolte direttamente ed autonomamente da questa amministrazione comunale senza dover necessariamente ricorrere ad una centrale di committenza o ad un soggetto aggregatore in ragione del fatto che gli importi complessivi degli appalti (I.V.A. esclusa) sono inferiori alla soglia di € . 40.000,00 e che, per il combinato disposto dei commi 1 e 4 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016, i Comuni non capoluogo di provincia possono autonomamente acquisire forniture e servizi di importo inferiore alla soglia di €. 40.000,00, I.V.A. esclusa, nel rispetto delle norme contenute nello stesso D.Lgs. n. 50/2016);

CONSIDERATO, inoltre, che in relazione a quanto ammesso dall'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 (applicabile agli appalti in oggetto) nel presente appalto ricorrono i presupposti affinché il servizio possa essere affidato direttamente ad un determinato operatore economico, da individuare da questa amministrazione aggiudicatrice nel rispetto del criterio di rotazione tra i potenziali diversi operatori economici presenti sul mercato e nel rispetto dei principi generali di aggiudicazione dei contratti pubblici previsti dall'art. 30, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera

concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità), in quanto sussistono le seguenti motivazioni tali da giustificare gli affidamenti diretti dei relativi contratti: economicità e tempestività della procedura di affidamento diretto;

CONSIDERATO che si ritiene opportuno provvedere al servizio di cui trattasi mediante affidamento diretto;

VISTI i seguenti preventivi della Ditta ENTI REV S.r.l. con sede in Saluzzo, Via Martiri Liberazione n. 46, codice fiscale / P. IVA 02037190044:

- preventivo n. E.67/20/EC in data 24.06.2020 per un importo pari a euro 30,00 IVA esclusa per il servizio di calcolo di ciascun ravvedimento operoso imposta di registro, comprensivo del calcolo degli interessi e della sanzione e stesura del modello F24 Elide con relativi codici tributo;
- preventivo n. E.67/20/ITV in data 26.11.2019 per un importo pari ad euro 12,00 IVA esclusa per il servizio di invio telematico di ciascun modello F24;

RITENUTI idonei i preventivi predetti;

CONSIDERATO che ai fini dell'espletamento della presente procedura di incarico sono stati richiesti il relativo CIG e DURC;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2020, n. 267 e s.m.i.

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- di richiamare la premessa a far parte integrante del presente dispositivo;
- di impegnare, quale somma necessaria per il versamento dell'imposta di registro annuale dei contratti di locazione sotto indicati, l'importo complessivo di euro 320,28 comprensivo di sanzioni e di interessi dovuti, con imputazione al codice 12.05.102 (cap. 1935):

Conduttore	Immobile	Indirizzo	Utilizzo	Imposta di registro
Azienda Sanitaria Locale TO3	Fg.13, part. 464, sub. 5 (porzione)	Via Galileo Ferraris n. 2	Ambulatorio	€ 120,00
Justet Rita	Fg. 8, part. 141, sub. 38	Via Asiago n. 5	Pubblico esercizio	€ 62,00
Ministero dell'Interno		Via Dante Alighieri n. 1	Caserma Carabinieri	€ 62,00

SPI CGIL		Via Galileo Ferraris n. 2	Ufficio per servizi a carattere sociale	€ 67,00
			TOTALE	€ 311,00

- di affidare il servizio di calcolo dei ravvedimenti operosi imposta di registro, comprensivi del calcolo degli interessi e delle sanzioni e stesura dei modelli F24 Elide con relativi codici tributo alla Ditta ENTI REV S.r.l. con sede in Saluzzo, Via Martiri Liberazione n. 46, codice fiscale / P. IVA 02037190044 per un importo pari ad euro 30,00 IVA esclusa per ciascun ravvedimento; pertanto, l'importo dovuto per il calcolo di n. 4 ravvedimenti operosi ammonta ad euro 120,00 IVA esclusa, per un importo totale pari a euro 146,40 IVA inclusa;
- di affidare il servizio di invio telematico modelli F24 Elide relativi al versamento dell'imposta di registro alla Ditta ENTI REV S.r.l. con sede in Saluzzo, Via Martiri Liberazione n. 46, codice fiscale / P. IVA 02037190044 per un importo pari ad euro 12,00 IVA esclusa per ogni singolo invio; pertanto, l'importo dovuto per l'invio telematico di n. 4 modelli F24 Elide ammonta ad euro 48,00 IVA esclusa, per un importo totale pari a euro 58,56 IVA inclusa;
- di dare atto che la spesa complessiva di euro 204,96 per i suddetti affidamenti trova copertura al codice 01.02.103 (cap. 1096) del bilancio per l'esercizio in corso, in base al sorgere dell'obbligo di pagare la Ditta ENTI REV S.r.l. con sede in Saluzzo, Via Martiri Liberazione n. 46, codice fiscale / P. IVA 02037190044.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RESTIVO Alessia *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa