



COMUNE DI VILLAR PEROSA

Piazza della Libertà n. 1- CAP 10069 – PROVINCIA DI TORINO

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.18

OGGETTO:

DELIBERA RELATIVA ALL'APPROVAZIONE DELLA SOSPENSIONE DELLA QUOTA CAPITALE DEL MUTUO CONTRATTO CON IL MONTE DEI PASCHI DI SIENA AI SENSI DELL'ACCORDO QUADRO ABI-UIPI DEL 6 APRILE 2020

L'anno **duemilaventi**, addì **ventotto**, del mese di **maggio**, alle ore **19:00** nella sala delle adunanze, regolarmente convocato si è riunito in sessione **ORDINARIA** ed in seduta **PUBBLICA** di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale
Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
VENTRE MARCO	Sindaco	SI
PELLITTA CRISTINA	Consigliere	SI
ARENA CATERINA	Consigliere	SI
SANMARTINO MAURO	Consigliere	SI
ROSTAGNO MARTINA	Consigliere	SI
RAVIOL STEFANO	Consigliere	SI
PASCAL SERENELLA	Consigliere	SI
TESSORE GERMANO	Consigliere	SI
SANTIANO DANIELE	Consigliere	SI
DE SIMONE GIUSEPPE	Consigliere	SI
DI PIETRO GIANCARLO	Consigliere	SI
COMBA DANIELE	Consigliere	SI
RAVIOLA MASSIMO	Consigliere	SI
Totale Presenti:		13
Totale Assenti:		0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor **DOTT.SSA MAGLIONE TIZIANA** quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **VENTRE MARCO** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: DELIBERA RELATIVA ALL'APPROVAZIONE DELLA SOSPENSIONE DELLA QUOTA CAPITALE DEL MUTUO CONTRATTO CON IL MONTE DEI PASCHI DI SIENA AI SENSI DELL'ACCORDO QUADRO ABI-UPI DEL 6 APRILE 2020.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il Testo Unico degli Enti Locali D.lgs. 267/2000;

PREMESSO che:

- con atto n. 6 del 12.03.2020, esecutivo ai sensi di legge, il Consiglio Comunale ha approvato la "Nota di aggiornamento al Documento unico di Programmazione (DUP) 2020-2022;
- con atto n.7 del 12.03.2020, esecutivo ai sensi di legge, il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione 2020-2022, ed i relativi allegati;

VISTO che l'emergenza di sanità pubblica conseguente alla diffusione dell'epidemia del COVID-19 ha determinato un impegno finanziario straordinario degli Enti locali al fine di realizzare le misure necessarie per far fronte alle maggiori esigenze di sostegno a famiglie e imprese;

DATO ATTO che in continuità con una serie di altre misure adottate in materia di mutui contratti tra i Comuni e la Cassa Depositi e Prestiti, ABI, ANCI e UPI hanno sottoscritto un accordo in Allegato "A" al presente atto mirato alla sospensione per un anno della quota capitale dei mutui dei Comuni contratti con le Banche private aderenti all'accordo stesso;

VISTO che, in base all'accordo, i Comuni potranno chiedere agli istituti finanziatori aderenti, la sospensione per un anno della quota capitale delle rate dei finanziamenti che scadono nel corso del 2020 al fine di poter disporre di liquidità aggiuntiva per sostenere i maggiori oneri conseguenti agli effetti indotti dalla diffusione del COVID-19;

CONSIDERATO che l'Accordo prevede, tra l'altro:

- la possibile sospensione del pagamento della quota capitale delle rate dei mutui in essere in scadenza nel 2020, per un periodo di 12 mesi;
- che non siano modificate le condizioni economiche previste contrattualmente (il tasso di interesse al quale viene realizzata l'operazione di sospensione è quello originariamente previsto nel contratto e le banche aderenti non applicheranno alcuna commissione all'operazione di sospensione);
- che gli interessi maturati nel periodo di sospensione siano corrisposti alla banca alle scadenze contrattualmente previste;
- che al termine del periodo di sospensione, la banca estenda la durata del piano di ammortamento originario di 12 (dodici) mesi.

DATO ATTO che il Monte dei Paschi di Siena Spa è tra le banche che hanno aderito all'Accordo ABI-ANCI-UPI per la sospensione del pagamento della quota capitale delle rate dei mutui degli enti locali;

VISTO che il Comune di Villar Perosa ha in corso con la Banca Monte dei Paschi di Siena SPA un mutuo (come da prospetto qui sotto) di cui quest'anno (ogni semestre, nel mese di giugno e dicembre), con l'ottenimento della sospensione del pagamento della quota capitale della rata del

mutuo, si pagherebbero unicamente gli interessi, andando pertanto ad estinguere il mutuo non nel 2022, ma nel 2023, estendendosi di un anno i termini di pagamento;

Istituto: Banca Monte dei Paschi di Siena

Oggetto: Costruzione nuova scuola materna

Importo originario: € 1.032.914,20

Debito residuo attuale: 225.575,33

Capitale: € 71.560,87 riferiti all'anno 2020

Interesse: € 10.249,61 riferiti all'anno 2020

Durata: 20 anni con scadenza 31-12-2022

DATO ATTO che per poter usufruire della sospensione gli Enti Locali al momento della presentazione della domanda:

- non devono essere sottoposti a procedure di scioglimento conseguenti a fenomeni di infiltrazione e di condizionamento di tipo mafioso o similare;
- non possono accedere alla sospensione se morosi oppure se in dissesto privi di ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato di cui all'art. 261 del TUEL deliberato al momento della presentazione della domanda;

PRESO ATTO altresì che i finanziamenti oggetto di sospensione devono avere le seguenti caratteristiche:

- stipulati secondo la forma tecnica del mutuo;
- intestati agli Enti Locali con oneri di rimborso interamente a loro carico;
- il soggetto debitore e il soggetto beneficiario devono essere coincidenti;
- non devono essere stati concessi in base a leggi speciali;
- devono essere in corso di ammortamento;
- non devono presentare rate scadute e non pagate da oltre 90 giorni al momento di presentazione della domanda.

VISTE le condizioni dei mutui in essere e considerato che questa Amministrazione ha le caratteristiche per poter richiedere la sospensione del pagamento della quota capitale delle rate dei mutui in essere in scadenza nel 2020, per un periodo di 12 mesi,

DATO ATTO CHE:

1 - oggetto della sospensione sarebbe mutuo sarebbe tale mutuo (come da prospetto qui sotto) di cui quest'anno (ogni semestre, nel mese di giugno e dicembre), con l'ottenimento della sospensione del pagamento della quota capitale della rata del mutuo, si pagherebbero unicamente gli interessi, andando pertanto ad estinguere il mutuo non nel 2022, ma nel 2023, estendendosi di un anno i termini di pagamento;

Istituto: Banca Monte dei Paschi di Siena

Oggetto: Costruzione nuova scuola materna

Importo originario: € 1.032.914,20

Debito residuo attuale: 225.575,33

Capitale: € 71.560,87 riferiti all'anno 2020

Interesse: € 10.249,61 riferiti all'anno 2020

Durata: 20 anni con scadenza 31-12-2022

2 - al termine del periodo di sospensione la banca estenderà, per l'appunto, la durata del piano di ammortamento originario di 12 (dodici) mesi e che la delegazione del pagamento verrà prorogata per la stessa durata del periodo di sospensione;

3 - che gli interessi maturati nel periodo di sospensione saranno corrisposti alla banca alle scadenze contrattualmente previste;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del Responsabile del servizio finanziario, espressi ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n.267/2000;

VISTO il parere favorevole dell'organo di revisione economico-finanziaria, espresso ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b), punto 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Ad unanimità di voti palesemente espressi;

DELIBERA

1. Che la premessa costituisce parte integrante del presente atto.
2. Di prendere atto dell'Accordo tra ABI, ANCI e UPI in allegato A), quale parte integrante e sostanziale del presente atto, per la sospensione per un anno della quota capitale dei mutui dei Comuni;
3. Di dare mandato al Responsabile dell'Area Finanziaria ad adottare tutti gli atti necessari all'avvio del procedimento finalizzato a richiedere alla Banca Monte dei Paschi di Siena Spa l'applicazione dell'accordo in questione e la conseguente sospensione del pagamento della quota capitale delle rate dei mutui in essere in scadenza nel 2020, per un periodo di 12 mesi;
4. Di sottoporre il presente provvedimento alla ratifica da parte del Consiglio comunale;

Con separata votazione palese e identico risultato il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267 del 18/08/2000.

IL PRESIDENTE
VENTRE MARCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA MAGLIONE TIZIANA
