



COMUNE DI VILLAR PEROSA

Piazza della Libertà n. 1- CAP 10069 – PROVINCIA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.8

OGGETTO:

ART. 16 COMMA 9 D.P.R. 380/2001 - ADEGUAMENTO DEL CONTRIBUTO AFFERENTE IL COSTO DI COSTRUZIONE/ANNO 2020

L'anno **duemilaventi**, addì **quattordici**, del mese di **febbraio**, alle ore **08:00** nella sala delle adunanze, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
VENTRE MARCO	Sindaco	SI
PELLITTA CRISTINA	Vice Sindaco	NO
RAVIOL STEFANO	Assessore	NO
PASCAL SERENELLA	Assessore	SI
ARENA CATERINA	Assessore	SI
Totale Presenti:		3
Totale Assenti:		2

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor **DOTT.SSA MAGLIONE TIZIANA** quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **VENTRE MARCO** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato

OGGETTO: Art. 16 comma 9 D.P.R. 380/2001 - Adeguamento del contributo afferente il costo di costruzione/anno 2020

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che la Regione Piemonte con deliberazione del Consiglio Regionale 10 dicembre 1996 n. 346-19067 ha determinato, il costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali in L/mq. 484.000, pari ad €/mq. 249,97;

CONSIDERATO che nella suddetta deliberazione è demandato ai Comuni il successivo aggiornamento del costo di costruzione;

RICHIAMATO il D.P.R. 06.06.2001, n. 380, che, nei periodi intercorrenti tra le determinazioni regionali, ovvero in eventuale assenza di tali determinazioni, demanda ai Comuni l'adeguamento del costo di costruzione, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto Nazionale di Statistica (ISTAT);

VISTA la necessità di procedere ai dovuti aggiornamenti in ragione dell'intervenuta variazione accertata dall'ISTAT dei costi di costruzione di un fabbricato residenziale;

CONSIDERATA la proposta di aggiornamento dei costi di costruzione degli edifici residenziali per l'anno 2020 della Regione Piemonte, redatta in base alle variazioni ISTAT, dalla quale risulta che il costo aggiornato da assumere per l'anno 2020, con riferimento ai valori ISTAT del giugno 2019, è di € /m² 404,39;

RICHIAMATO il D.P.R. 380/01 e s.m.i.;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal:

-responsabile del servizio interessato (art. 49, c. 1 TUEL), per quanto concerne la regolarità tecnica;

-responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile (art. 49, c. 1 TUEL);

ACQUISITO il parere di conformità a leggi, Statuto e regolamenti del Segretario Generale;

Con voti unanimi e favorevoli espressi ed accertati nelle forme di legge;

DELIBERA

Per le motivazioni indicate in premessa,

- 1) di adeguare il costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali per l'anno 2020, con applicazione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione per fabbricati residenziali, accertata dall'ISTAT portandolo a €/ m² 404,39;
- 2) di dare atto che restano invariate le aliquote da applicare al costo di costruzione, attualmente vigenti per i vari tipi di intervento e destinazione d'uso.

Successivamente, con separata votazione avente medesimo esito, si dichiara, accertata l'urgenza di provvedere immediatamente eseguibile la deliberazione in base all'articolo 134 comma 4 TUEL.

IL PRESIDENTE
VENTRE MARCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA MAGLIONE TIZIANA
